

O B E C V Y Š Ň Ý K L Á T O V

V Š E O B E C N E Z Á V Ä Z N É N A R I A D E N I E

č. 2/2023

o miestnych daniach na území obce Vyšný Klátov

Návrh VZN vyvesený: 15.11.2023

Návrh VZN zvesený: 1. 12. 2023

VZN schválené na OZ konanom dňa 13. 12. 2023 uznesením č. 80/2023

VZN vyvesené na úradnej tabuli po schválení: 15. 12. 2023

VZN nadobúda účinnosť dňa: 1. 1. 2024

Obec Vyšný Klátov vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku“) vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej aj „VZN“:

ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- 1) Obecné zastupiteľstvo obce Vyšný Klátov podľa § 11 ods. 4 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení, ktorým podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 36/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhoduje o zavedení miestnych daní .
- 2) Obec Vyšný Klátov na svojom území ukladá od 1. januára 2024 tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje,
- 3) Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za nevýherné hracie prístroje je kalendárny rok.

MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,

§ 3

Daň z pozemkov

- 1) Hodnota pozemkov na území obce Vyšný Klátov v členení do skupín podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je uvedená v prílohe č. 1 a prílohe č. 2 zákona 582/2004 Z.z. miestnych daniach miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) a to:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,0736 eur/m ²
b) trvalé trávnaté porasty	0,0169 eur/m ²
c) záhrady	1,32 eur/m ²

- d) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy 1,32 eur/m²
 - e) stavebné pozemky 13,27 eur/m²
- 2) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25%.
- 3) Správca dane zvyšuje ročné sadzby dane z pozemkov v súlade s § 8 ods. 2 zákona v celej obci nasledovne:
- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty, ostatné plochy, ak sa využívajú na poľnohospodárstvo, lesné hospodárstvo alebo účel spojený s poľnohospodárstvom alebo lesným hospodárstvom 0,60 %
 - b) záhrady 0,60 %
 - c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy, okrem ostatných plôch podľa písmena a) 0,60%
 - d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané plochy 0,80 %
 - e) stavebné pozemky 0,80 %

§ 4

Daň zo stavieb

- 1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 eur za každý aj začatý m² zastavanej plochy.
- 2) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m²
- 3) Správca dane určuje ročné sadzby dane pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne.
- a) 0,080 eur/m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
 - b) 0,082 eur/m² za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - c) 0,50 eur/m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
 - d) 0,25 eur/m² za samostatne stojace garáže
 - e) 0,25 eur/m² za stavby hromadných garáží
 - f) 0,45 eur/m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
 - g) 0,80 eur/m² za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
 - h) 0,116 eur/m² za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g).
- 4) Správca dane určuje príplatok za podlažie pri viacpodlažných stavbách vo výške 0,09 eur za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§ 5

Oslobodenie od dane z nehnuteľností

- 1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov pozemky vo vlastníctve právnických osôb, ktoré nie sú založené alebo zriadené na podnikanie, a zároveň ide o:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
 - b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
- 2) Správca dane určuje, že daň v úhrne do sumy 3 eur nebude vyrubovať.

§ 6

Daň za psa

- 1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- 2) Sadzba dane za jedného psa je 10 eur za kalendárny rok.
- 3) Sadzba dane za každého ďalšieho psa je 10 eur za kalendárny rok.
- 4) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

§ 7

Daň za užívanie verejného priestranstva

- 1) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa rozumie:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií,
 - c) umiestnenie dočasnej skládky,
- 2) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je 0,33 eur za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva za každý aj začatý deň.
- 3) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia užívania verejného priestranstva.
- 4) Daňovník je povinný oznámiť deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva. Oznamovaciu povinnosť si daňovník musí splniť písomným oznámením doručeným správcovi dane, ktoré obsahuje najmä identifikačné údaje daňovníka, konkrétne miesto verejného priestranstva, m² a počet dní osobitného užívania verejného priestranstva.
- 5) Obec vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník túto skutočnosť oznámi správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane

za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.

§ 8

Daň za ubytovanie

- 1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby v ubytovacom zariadení, ktorého kategorizáciu určuje osobitný predpis.
- 2) Sadzba dane je 0,60 eur na osobu a prenocovanie.
- 3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje.
- 4) Zástupca platiteľa dane je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá sprostredkuje odplatné prechodné ubytovanie medzi platiteľom dane a daňovníkom prostredníctvom prevádzkovania digitálnej platformy s ponukou zariadení na území obce poskytujúcich odplatné prechodné ubytovanie.
- 5) Vznik daňovej povinnosti je deň poskytnutia odplatného prechodného ubytovania FO.
- 6) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti.
- 7) Daňová povinnosť zaniká dňom ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania FO.
- 8) Platiteľ dane je povinný viesť evidenciu ubytovaných hostí a to v písomnej forme (kniha ubytovaných) alebo elektronickej forme, ktorá musí obsahovať:
 - a) meno a priezvisko ubytovaného, číslo OP alebo cestového pasu, adresa trvalého pobytu,
 - b) dátum príchodu a odchodu,
 - c) počet prenocovaní
 - d) výšku vybratej dane.
- 9) Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi potvrdenie o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom okrem iného uvedie názov zariadenia, identifikačné údaje platiteľa dane, evidenčné číslo pridelené správcovi dane, sadzbu dane na osobu a prenocovanie, počet osôb, počet prenocovaní, celkovú výšku zaplatenej dane.
- 10) Platiteľ dane je povinný obci oznámiť, že namiesto neho daň z časti alebo úplne vyberá zástupca platiteľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za platiteľa dane.
- 11) Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka v hotovosti do pokladne platiteľa dane, alebo bezhotovostným prevodným príkazom na účet platiteľa dane.
- 12) Správca dane určuje lehotu oznamovacej povinnosti platiteľa dane a to v týchto lehotách: do 30.6. a do 30.11. zdaňovacieho obdobia. Platiteľ dane je povinný vybrať daň odvieť správcovi dane do 15 dní od oznamovacej povinnosti a to nasledovnými spôsobmi:
 - a) v hotovosti do pokladne obce Vyšný Klátov
 - b) alebo prevodným príkazom na účet obce vedený vo VUB Košice, IBAN SK18 02000 0000 0000 0872 2542

§ 9

Daň za nevýherné hracie prístroje

- 1) Sadzba dane za nevýherné hracie prístroje je 200 eur za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.
- 2) Na účely výberu dane je daňovník povinný viesť nasledovnú preukaznú evidenciu ohľadne každého nevýherného hracieho prístroja osobitne:
 - a) obchodné meno alebo názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
 - b) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - c) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja - identifikátor,
 - d) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
 - e) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - f) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

§ 10

Vyrubenie dane

- 1) Daň z nehnuteľnosti, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak zákon neustanovuje inak.

§ 11

Splatnosť a platenie dane

- 1) Vyrubená daň z nehnuteľnosti, daň za psa a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

§ 12

Záverčné ustanovenia

- 1) Vo veciach neupravených týmto VZN sa postupuje v konaní vo veciach miestnych daní a poplatku podľa príslušných ustanovení zákona a osobitných predpisov.
- 2) Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Vyšný Klátov č. 2 /2023 o miestnych daniach na území obce Vyšný Klátov bol zverejnený na pripomienkovanie vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Vyšný Klátov dňa 15. 11. 2023, zvesený dňa 1. 12. 2023
- 3) Všeobecne záväzného nariadenia obce Vyšný Klátov č. 2/2023 o miestnych daniach na území obce Vyšný Klátov bolo schválené na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Vyšný Klátov konaného dňa 13. 12. 2023, uznesením č. 80/2023.
- 4) Všeobecne záväzného nariadenia obce Vyšný Klátov č. 2/2023 o miestnych daniach na území obce Vyšný Klátov bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli a webovom sídle obce Vyšný Klátov
- 5) Nadobudnutím účinnosti Všeobecne záväzného nariadenia obce Vyšný Klátov č. 2/2023 o miestnych daniach na území obce Vyšný Klátov sa ruší Všeobecne záväzného nariadenia obce Vyšný Klátov č. 1/2019 o miestnych daniach na území obce Vyšný Klátov.

- 6) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2024.
- 7) Umožňuje sa právnickým, fyzickým osobám a fyzickým osobám podnikateľom (ďalej len „právnickým a fyzickým osobám“) uplatňovať výkon svojich práv a plnenie svojich povinností vo vzťahu k Obci Vyšný Klátov elektronicky, ako aj vybrané náležitosti výkonu verejnej moci elektronicky a elektronickej komunikácie obce voči právnickými a fyzickými osobami v rozsahu právomoci obce podľa osobitných predpisov. Elektronické služby zabezpečuje prostredníctvom ústredného portálu verejnej správy, prístupného na webovom sídlo – www.slovensko.sk. Aktualizovaný zoznam elektronických služieb, ktoré obec poskytuje, ako aj ich popis a návod na ich používanie sú uvedené v tomto bode. Pre využívanie elektronických služieb je nevyhnutná príslušná miera autorizácie a autentifikácie podľa zák. o eGovernmente, pokiaľ pri jednotlivých elektronických službách nie je uvedené inak. Ak sa vo všeobecne záväzných nariadeniach alebo iných predpisov obce vyžaduje písomná forma komunikácie, považuje sa za ňu listinná aj elektronická komunikácia podľa osobitného predpisu (napríklad § 17 a násl. Zákona o eGovernmente).

Ing. Alena Cirnerová
starostka obce